

# Roztocké listy



OBECNÍ ZPRAVODAJ OBCE ROZTOKY



**Kuchyně před rekonstrukcí**



**5/2020**



# OBECNÍ ÚŘAD INFORMUJE

## Očkování psů

Povinné očkování psů proti vzteklině proběhne ve čtvrtek 11. 6. 2020.

15:00 před budovou OÚ

15:30 Chaloupky na návsi

16:30 Karlov – autobusová zastávka „U Statku“

## Povinné čipování psů

Občané, kteří mají zájem o očipování psa, ať se telefonicky nahlásí na OÚ (tel. 313 558 113) do 8. 6. 2020. Čipování proběhne současně s očkováním psů dne 11. 6. 2020.

## Vernisáž

Vernisáž výstavy výtvarného kroužku Barvínek se bude konat 11. 6. 2020 od 17:00 hod. před budovou obecního úřadu v Roztokách. Všichni jste srdečně zváni.

## Tašky na tříděný odpad

V kanceláři obecního úřadu jsou stále k vyzvednutí tašky na tříděný odpad pro domácnosti, které si je zatím nevyzvedli.

## Vítání občánků

Pokud máte děťátko narozené v roce 2019 nebo již v roce 2020, a máte zájem zúčastnit se přivítání miminka jako občánka Roztok, odevzdejte prosím vyplněnou přihlášku do kanceláře OÚ (možnost vyplnit v kanceláři nebo na stránkách obce). Vítání proběhne pravděpodobně až po letních prázdninách. O přesném termínu Vás budeme včas informovat.

## Kanoistické závody

O víkendu 13. 6. - 14. 6. 2020 se bude konat na slalomové trati v Roztokách XXXV. ročník závodu Křivoklátské slalomy. Současně se na trati uskuteční Mistrovství České republiky veteránů.

## Brigáda

Obec Roztoky shání brigádníky na letní sezonu na pozici „Technický pracovník“. Jedná se o údržbu veřejného prostranství. Nástup možný dle dohody.

## Popelnice

Upozorňujeme, že dle Obecně závazné vyhlášky obce Roztoky č. 2/2020 vznikla povinnost úhrady poplatku za svoz odpadu pro každou nemovitost. Více informací na stránkách obce. Žádáme ty, kteří nemají poplatek uhrazený, aby tak neprodleně učinili.

## Omezený provoz pro Czech POINT, matriku a evidenci obyvatel

I nadále platí omezený provoz matriky, evidence obyvatel a Czech POINTu. Přihlašování trvalého bydliště v naší obci a vyřízení matriční události je třeba předem domluvit na tel. čísle 313 558 113. (Ověřování podpisu a pořízení ověřené kopie dokumentu je v provozu).

## Knihovna otevřena

Výpůjční doba je úterý (10:00-12:00 a 13:00-15:00) a čtvrtek (14:00-17:00).

## Informační SMS

Pokud máte zájem o zasílání informací z obecního úřadu Roztoky formou SMS zpráv do mobilu, týkajících se knihovny, odpadů, domácích zvířat, lékařské péče, mimořádných událostí a další, neváhejte vyplnit formulář (ke stažení na webových stránkách obce nebo jej lze vyplnit kanceláři obecního úřadu).

## Anketa „D2D“

Společnost Marius Pedersen a.s., která provádí svoz odpadu v naší obci by měla zájem o aplikaci systému, kdy budou u každé nemovitosti umístěny nádoby na tříděný odpad. Do schránek obdržíte informační leták s anketou, kde budete seznámeni s novým systémem a budete se moci vyjádřit k možnosti třídění odpadů tzv. „doortodoor“ v naší obci. Žádáme Vás o Váš názor a spolupráci k tomuto tématu.

## Výběrová řízení

V současné době probíhají dvě výběrová řízení. Jedno řízení je na výběr zhotovitele stavby „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p. 193“ (viz. foto na titulní straně). Další je na výběr zhotovitele „Rekonstrukce

obecního úřadu Roztoky“. Podklady viz profil zadavatele  
[https://ezak.tendera.cz/profile\\_display\\_400.html](https://ezak.tendera.cz/profile_display_400.html).

## Zkouška znalosti hub

Pro zájemce, kteří chtějí obchodovat nebo používat k výrobě jedlé volně rostoucí houby z vlastního sběru, nebo pro provozovatele restaurací, kteří chtějí z jedlých volně rostoucích hub z vlastního sběru připravovat polotovary, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje ve spolupráci s Českou mykologickou společností vyhlásila na 23. 6. 2020 od 10:00 hod. zkoušky znalosti hub. Pro zájemce bližší informace na stránkách obce nebo na [www.khsstc.cz](http://www.khsstc.cz)

## Stránky obce

Koncem měsíce května se plánuje spustit nová grafická úprava webových stránek obce. Za případné komplikace v době převodu se omlouváme. Už nějaký čas máte možnost používat mobilní aplikaci V OBRAZE, která Vám umožňuje dostávat novinky a zprávy z naší obce přímo do svého mobilního telefonu. Aplikace Vás upozorní na nově vložené zprávy. Stačí si stáhnout aplikaci podle postupu, který najdete na našich obecních stránkách.

Mobilní aplikace V OBRAZE je pro všechny občany zcela zdarma.

O mobilní aplikaci V obraze se dozvíte více na [www.aplikacevobraze.cz](http://www.aplikacevobraze.cz)

## Česká pošta

Česká pošta chystá návrat pojízdných poboček. Už v červnu chce vyzkoušet, zda o ně budou mít lidé na vesnicích zájem. Pojízdná pošta míří i do Roztok. Termín příjezdu do naší obce není prozatím známý, budete včas informováni.

## Sýkorníky

Rakovnický ornitologický spolek Fénix-spolek pro ochranu volně žijících ptáků vyvěsí v Roztokách dřevěné ptačí budky. Dojde k umístění cca 20ks budek typu sýkorník, určených pro hnízdění brhlíků, rehků, lejsků, krutihlavů, vrabců polních a dalších.

**Zápis č. 16/2020 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Roztoky konaného dne 11. 5. 2020 od 17:00 hod. v tělocvičně ZŠ Roztoky.**

**Přítomni:** Eva Bednaříková, Lenka Egertová, Mgr. Lucie Jedličková, Ing. Vladimír Melč, Jaroslav Nedbal, Ing. Lenka Peterková, Roman Texl, Mgr. Tomáš Vostatek

**Omluveni:** Martin Mikovec

**Počet přítomných občanů:** 11

**Zapisovatel:** Lucie Kolbeková

**Ověřovatelé zápisu:** Lenka Egertová, Roman Texl

### **1. Zahájení, schválení programu jednání**

Jednání zahájila starostka obce Ing. Lenka Peterková v 17:05 hod. a řídila průběh jednání. V úvodu přivítala všechny přítomné a uvedla, že zastupitelstvo se schází za mimořádných opatření souvisejících s nouzovým stavem, který byl vyhlášen vládou v souvislosti s pandemií viru SARS-CoV-2 označovaného jako COVID-19. Přítomní zastupitelé seděli u stolečků s odstupem minimálně 2 m a s rouškami přes ústa a nos. Stejně opatření platilo i pro přítomné občany. Dále konstatovala, že je přítomno 8 zastupitelů z 9 a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka připomněla, že jednání bylo svoláno na základě pozvánky, která byla v souladu se zákonem o obcích zveřejněna po dobu 7 dnů na úřední desce a na elektronické úřední desce. Upozornila, že z jednání je pořizován zvukový záznam jako podklad pro tvorbu zápisu.

Na pozvánce byl zveřejněn tento program jednání.

### **Program jednání:**

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Kontrola hospodaření a rozpočtová opatření
5. Schválení revize projektu „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p. 193“
6. Schválení zadání VŘ pro akci „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p. 193“
7. Schválení účetní závěrky PO ZŠ a MŠ V Zahrádkách Roztoky, schválení HV a převodu HV do RF
8. Pozemkové záležitosti
  - 8.1. prodej částí pozemku p. č. 585/1

- 8.2. koupě části pozemku p. č. st. 36/2 v k. ú. Roztoky u Křivoklátu
- 8.3. schválení smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti pro ČEZ Distribuce a.s.
- 9. Schválení projektu pro podání žádosti o dotaci ze Středočeského kraje
- 10. Různé
- 11. Podněty a náměty občanů
- 12. Diskuze
- 13. Závěr

### **Usnesení č. 2020/05/11 - 1: Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje program jednání.**

Výsledek hlasování: Pro -8- Proti -0- Zdržel se -0-  
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

### **2. Určení ověřovatelů zápisu**

Starostka navrhla jako ověřovatele zápisu z jednání pan Romana Texla a paní Lenku Egertovou, zapisovatelkou pak paní Lucii Kolbekovou, DiS.

### **Usnesení č. 2020/05/11 — 2: Zastupitelstvo obce Roztoky určuje ověřovateli zápisu pana Romana Texla a paní Lenku Egertovou. Za zapisovatelku určuje paní Lucii Kolbekovou, DiS.**

Výsledek hlasování: Pro -8- Proti -0- Zdržel se -0-  
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

### **3. Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení přednesl předseda kontrolního výboru pan Roman Texl. Zpráva kontrolního výboru je samostatnou přílohou tohoto zápisu.

#### **Úkoly trvající z 14. zasedání zastupitelstva:**

- Vypracovat geometrický plán na pozemku č. 234/49 v majetku obce a pozemku č. 234/50 v majetku pana [REDAKCE] – **zaměření bylo provedeno geodetem, zúčastnil se p. Melč, obec musí zadat přesný požadavek. Dle sdělení pana Melče geodet nevěděl, co se má zaměřovat a doporučil obci zadat přesné požadavky. Pan Texl navrhuje udělat měření celé oblasti. Úkol trvá.**
- Zaslát dopisy majitelům pozemků v lokalitě Pod Permonem - BV9, že má obec stále zájem o jejich všechny nabízené pozemky – **všichni byli osloveni, splněno**
- Nechat prověřit kolaudaci teplovodní přípojky pro restauraci U Křížku – **projekt je zadán, panu**

[REDAKCE], **úkol trvá**

- Nechat prověřit vodní zdroje v obci Karlov – **zadáno panu [REDAKCE], fa Vodní zdroje a.s., úkol trvá**

#### **Úkoly z 15. zasedání zastupitelstva:**

##### **Starostka:**

- Zajistit, kdy bude probíhat rekonstrukce Jednoty – rekonstrukce již probíhá, je rozdělena na několik fází. Nyní probíhá přístavba, pak následuje rekonstrukce uvnitř objektu. Kompletně dokončeno by mělo být do konce letošního roku. V souvislosti s řešením veřejného prostranství kolem obchodu, pro které se zpracovává studie, byl předložen předsedovi družstva prvotní návrh řešení prostranství kolem prodejny s parkovací plochou za prodejnu. Předseda COOPu vzal návrh na vědomí. Pan Melč upozorňuje na nekvalitně provedenou studii, starostka sděluje, že o této studii budou zastupitelé ještě jednat
- svolat schůzku se VSORem ohledně obnovy vodovodní přípojky vedené kolem OÚ – **termíny nabídnuty zastupitelům, po shodě termínu bude schůzka realizována**
- oslovit RAVOS případně někoho dalšího dle jejich doporučení ve věci realizace nové vodovodní a kanalizační přípojky k MŠ – **bylo osloveno 10 firem, 3 předložily nabídku s oceněným rozpočtem, viz bod programu 10.7.; splněno**
- nechat nacenit projekt pro úpravu vnitřní kanalizace v MŠ – **splněno, zastupitelé nabídku s rozpočtem obdrželi**
- zajistit nezávislé emisní měření v kotelně – **obec obdržela 3 nabídky na nezávislé měření. Měření se po poradě zastupitelů z důvodu nemožnosti zajištění nezávislého měření nebude zadávat. Firma IVORY Energy a.s. musí být součinná**
- zjistit, jak to vypadá s provozem kuchyně v restauraci U Křížku – **zprovoznění kuchyně bylo plánováno na březen až duben. Z důvodu vyhlášení nouzového stavu neproběhlo**

##### **Místostarosta:**

- prověřit reference firem pro realizaci rekonstrukce OÚ – **bylo ověřeno 5 firem. Jedna firma vypadla z důvodu špatné reference, ostatní měly kladné.**

**Usnesení č. 2020/05/11 - 3: Zastupitelstvo obce Roztoky bere na vědomí kontrolu usnesení z předešlých zasedání zastupitelstva.**

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 3 bylo schváleno.

#### **4. Kontrola hospodaření a rozpočtová opatření**

Starostka seznámila přítomné s přehledem příjmů, výdajů a stavem účtů obce.

Příjmy 1 - 4/2020 **6 336 246, 81 Kč**

Výdaje 1 - 4/2020 **3 929 257, 17 Kč**

Stav účtu k 11. 5. 2020 u ČS **16 363 513, 05 Kč**  
ČNB **14 798 643, 06 Kč**

#### **Rozpočtové opatření na vědomí**

Dne 16. 3. 2020 bylo starostkou schváleno rozpočtové opatření č. 1/2020, které se týkalo navýšení rozpočtu o částku 914 100,- Kč v příjmech pol. 4112 - neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu (pro správu a opatrovnictví). Ve výdajích 20 000,- Kč na § 4351 - pečovatelská služba, 302 000,- Kč na § 3722 - sběr a svoz komunálního odpadu a 592 100,- Kč na § 6171 - správa.

Převod částek:

8,- Kč z § 6171 správa na § 3421 - využití volného času dětí a mládeže – materiál na opravu (náhradní díly).

300,- Kč z § 6171 správa na § 6310 obecní výdaje - poplatky ČNB.

Ostatní převody byly v rámci paragrafů.

Dne 20. 4. 2020 bylo starostkou schváleno rozpočtové opatření č. 3/2020, které se týkalo navýšení rozpočtu o částku 150 000,- Kč v příjmech pol. 4116 - ostatní neinvestiční transfery a ve výdajích § 5512 (dotace SDH).

Převod částky 10 000,- Kč z § 6171 správa na § 3421 - využití volného času dětí a mládeže (materiál na opravu dětského hřiště a roční inspekce).

Ostatní převody byly v rámci paragrafů.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 4: Zastupitelstvo obce Roztoky bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2020 a 3/2020, které jsou přílohou tohoto zápisu.**

Výsledek hlasování: Pro -8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 4 bylo schváleno.

#### **Rozpočtové opatření ke schválení**

Rozpočtové opatření č. 2/2020

Navýšení rozpočtu o částku 165 300,- Kč v příjmech pol. 1122 - daň z příjmů právnických osob a ve výdajích § 6399 - ostatní finanční operace. Jedná se o přiznání k dani z příjmů právnických osob za obec (není reálný příjem ani výdej, jedná se jen o proúčtování).

**Usnesení č. 2020/05/11-5: Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020.**  
Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 5 bylo schváleno.

#### **5. Schválení revize projektu „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p.193“**

Starostka seznámila přítomné s revizí projektu rekonstrukce kuchyně, která byla zadána pro příliš vysokou cenu navrženého gastrozařízení. Na revizi projektu pracovali 2 projektanti.

1. projektant provedl revizi zařízení a navrhl levnější s využitím některého stávajícího zařízení, které, dle jeho návrhu, mohlo přinést úsporu cca 2 216 721,- Kč. Po odevzdání revize však ukončil svou živnostenskou činnost a spolupracovat na projektu pro provedení stavby již nechtěl.

2. projektant při revizi navrhl i jiné dispoziční uspořádání pro místnost, kde měly být umístěny drahé lednice, navrhl chladicí boxy pro maso a pro mléčné výrobky. V místnosti, kde původně měly být sklady chemie a DKP navrhl chladicí box pro zeleninu a brambory. Počítal i s využitím některého stávajícího zařízení. V hlavní místnosti kuchyně tzv. varně bylo navrženo jiné zařízení než drahé původní, původní granulovaná myčka byla nahrazena jinou myčkou a z realizace byly vyjmuty betonové sokly. Celková úspora na gastrozařízení 2. projektanta činí 617 435,- Kč bez DPH.

Návrh 2. revidujícího projektanta Ing. Bergera se zdál být rozumný hlavně v návrhu nového dispozičního uspořádání pro chladicí boxy, a to i přesto, že úspora proti původnímu projektu nebyla

tak výrazná. Na základě revize bylo přistoupeno k hledání projektantů, kteří by zpracovali projekt pro provedení stavby. Před Vánoci slíbil práci provést pan Josef Šíma z Hostokryjí a s pomocí Ing. Bergera pak další profesní projektanti. Práce na revizích projektů byla složitá, projekt vzduchotechniky bylo třeba, vzhledem k přislíbené dotaci, maximálně zachovat.

#### Celkové finanční hodnocení projektu:

Projekt	Nový rozpočet bez DPH	Původní rozpočet bez DPH	POZNÁMKA +navýšení, -úspora
ZTI	1.513.120,33	421.020,00	Zdravotechnika ZTI 816.362,38 + Zemní práce ZTI 696.757,95 <b>+1.092.100,33</b>
VYTÁPĚNÍ	585.734,34	314.807,00	<b>+270.927,34</b>
GASTRO	3.693.129,00	4.310.564,00	Úspora - <b>617.435,-</b>
VZT	<b>961.027,00</b>	<b>961.027,00</b>	Bez změn
ELEKTRO	972.830,00	804.437,00	<b>+168.393,-</b>
STAVBA	2 910 424,17	2.129.742,00	<b>+780.682,17</b>
Celkem	<b>10.636.264,84</b>	8.941.597,00	<b>Navýšení +1.694.667,84</b>

Paní starostka uvedla, že původní záměr provedení revize projektu bylo ušetřit, to nepřineslo. Pan Melč konstatoval, že původní projekt byl špatný a přineslo to efekt ten, že došlo k lepšímu návrhu. Paní Jedličková uvedla, že projekty nelze srovnávat. Došlo k úspoře na gastrozařízení, na kanalizaci budou výdaje větší a celkově je projekt lépe dispozičně uspořádán. Starostka poté uvedla, že provedla kontrolu projektu ZTI, kde vzniklo největší navýšení. Sdělila zastupitelům, že původní celý projekt byl pouze pro potřeby stavebního povolení, rozpočet byl špatný a nebyl tak podrobný. Proto se původní a nový projekt nedá srovnávat. Na dotaz p. Vostatka, co způsobilo takové navýšení, přečetla starostka obce vyjádření pana rozpočtáře, kde sdělil: Provedl jsem kontrolu zaslaných dokumentů a dle mého posouzení se věci mají takto – rozpočet z roku 2018 od p. Majera je v první řadě hodně

stručný, osekáný a hlavně na mě působí jako by byl určen k úplně jiné akci, neshodovalo se téměř nic, naopak aktualizace rozpočtových nákladů z roku 2020 je dle mého názoru rozpočet jak má být, je v něm zohledněno vše potřebné a nahrubo jsem zkontroloval výměry a sedělo to. Starostka upřesnila, že projekt po revizi je ve stupni pro provedení stavby podrobnější, více rozpracovaný a bude podkladem pro realizaci stavby.

**Usnesení č. 2020/05/11 – 6:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje projektovou dokumentaci pro provedení stavby (po revizi původního projektu) zpracovanou projektantem Josefem Šímou a autorizovanou projektantkou Evou Jakubcovou, Lubná 61, 270 36 Lubná, č. ČKAIT 0003224, která bude použita jako podklad k výběrovému řízení na zhotovitele stavby „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p. 193“.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 6 bylo schváleno.

#### 6. Schválení zadání výběrového řízení pro akci „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p. 193“

Projekt pro provedení stavby po revizi bude součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Ta obsahuje tyto části:

1. Krycí list nabídky (vzor)
2. Čestné prohlášení (vzor)
3. Akceptace zadávacích podmínek (vzor)
4. Závazný text návrhu smlouvy
5. Projektová dokumentace a soupis prací (slepé výkazy výměr pro jednotlivé profese)
6. Stavební povolení

Celková cena všech částí projektu byla ohodnocena částkou 10 636 264, 84 Kč bez DPH. Ve výběrovém řízení bude pak stanoven poměr ceny pro stavební část 60 % (obsahuje stavební úpravy objektu, vzduchotechniku, zdravotnickou, elektro a vytápění) a část gastro zařízení 40 %. Ještě se čeká na zprávu od projektanta a obratem bude výběrové řízení zveřejněno na profilu zadavatele stavby.

**Usnesení č. 2020/05/11 – 7:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje vyhlásit výběrové řízení uveřejněním výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení včetně

zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p. 193“. Výzva s přílohami 1 - 4 je přílohou zápisu a bude zveřejněna na profilu zadavatele stavby obce Roztoky nejpozději do 15. 5. 2020.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 7 bylo schváleno.

### **7. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ V Zahrádkách Roztoky, schválení hospodářského výsledku a převodu hospodářského výsledku do rezervního fondu**

Příspěvková organizace předložila 29. 1. 2020 účetní závěrku za rok 2019. V souladu s vnitřní směrnicí k vyhlášce č. 220/2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek byla účetní závěrka po kontrole finančního výboru předána 2. 3. 2020 starostce obce. Finanční výbor účetní závěrku doporučil ke schválení zastupitelstvu. Celkové výnosy příspěvkové organizace byly ve výši 10 362 855,16 Kč, z toho od zřizovatele obdržela částku 300 tis. Kč, ze státního rozpočtu 8 329 802,00 Kč, z ostatních dotací 674 961,- Kč, zapojení fondů tvořilo částku 57 842, 56 Kč a ostatní výnosy tvořili částku 1 000 249, 60 Kč. Celkové náklady byly ve výši 10 361 620, 29 Kč, z toho za spotřebu materiálu 938 359,41 Kč, ostatní služby 417 144,08 Kč a mzdové náklady včetně zákonného pojištění byly 8 578 460,- Kč. Příspěvková organizace hospodařila s hospodářským výsledkem ve výši 1 234, 87 Kč.

**Usnesení č. 2020/05/11 – 8:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ V Zahrádkách, Roztoky (rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha organizačních složek státu, územních samosprávních celků a příspěvkových organizací) za rok 2019 včetně hospodářského výsledku ve výši 1 234,87 Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu ZŠ a MŠ V Zahrádkách, Roztoky.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 8 bylo schváleno.

### **8. Pozemkové záležitosti**

#### **8.1. Prodej částí pozemku p.č. 585/1**

Na minulém zasedání zastupitelstvo schvalovalo záměr prodeje částí pozemku p.č. 585/1 ve vlastnictví obce. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 13.3.2020 do 31.3.2020. Dle předloženého geometrického plánu je navrženo rozdělení na pozemky: 585/52 o výměře 3 m<sup>2</sup>, 585/53 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p.č.st. 752 o výměře 2 m<sup>2</sup>, tj. celkem 12 m<sup>2</sup>. Na záměr reagovala pouze navrhovatelka paní [REDAKCE] z [REDAKCE], která navrhla části pozemku koupit za 200,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 2020/05/11 – 9:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje prodej částí pozemku p.č. 585/1 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu, jehož oddělením dle GP č. 881-1/2020 vzniknou pozemky p.č. 585/52 o výměře 3 m<sup>2</sup>, 585/53 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p.č.st. 752 o výměře 2 m<sup>2</sup>, tj. celkem 12 m<sup>2</sup> za částku 200,- Kč/m<sup>2</sup> paní [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE]. Náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 9 bylo schváleno.

#### **8.2. Koupě části pozemku p.č. st. 36/2 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu**

Dle geometrického plánu vznikne nově i pozemek p.č.st. 36/5 o výměře 1 m<sup>2</sup>. Majitelka paní [REDAKCE] souhlasila s návrhem prodat obci tento pozemek za stejnou částku za 1 m<sup>2</sup> jako ona pozemky od obce koupí, tj. za 200,- Kč/m<sup>2</sup>.

*Starostka navrhuje provést obě transakce (koupí i prodej) jednou smlouvou.*

**Usnesení č. 2020/05/11 - 10:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje koupí části pozemku p.č. st. 36/2 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu, jehož oddělením dle GP č. 881-1/2020 vznikne pozemek p.č. st. 36/5 o výměře 1 m<sup>2</sup> za částku 200,- Kč/m<sup>2</sup> od paní [REDAKCE], r.č. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE]. Na koupí a prodej pozemků dle GP č. 881-1/2020 mezi obcí Roztoky a paní [REDAKCE] bude uzavřena jedna kupní smlouva.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 10 bylo schváleno.

### **8.3. Schválení smlouvy o zřízení VB služebnosti pro ČEZ Distribuce a.s.**

ČEZ Distribuce a.s. v roce 2018 uzavřel smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6014421 Roztoky, p.č. 25/7 – přípojka NN, pro umístění vedení elektřiny pro objekt úpravny vody. Původně byla elektřina do objektu vedena ze starého Permonu. Objekt úpravny vody je rozdělen na dvě části. Starou původní část má ve správě obec Roztoky, nová část je ve správě společnosti RAVOS, s.r.o. jako provozovatele vodovodu v obci. Pro objekt bylo třeba umístit nový sloup el. vedení a sloupek pro elektroměry.

Věcné břemeno bude vyznačeno dle geometrického plánu č. 872-191882/2019 v katastru nemovitostí přes pozemky p.č. 36/1 a p.č. 586/1 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 11:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-6014421/1 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupenou na základě plné moci společností ELMONT Šindler v.o.s., IČO 46355162, se sídlem Pavlíkov 68, 270 21 Pavlíkov, též zastoupenou dle plné moci společností Hrdlička spol. s r.o., IČO 18601227, se sídlem 9. května 45, Tetín, 266 01 Beroun jejíž součástí je geometrický plán č. 872-191882/19 pro vymezení rozsahu věcného břemene na pozemcích p.č. 36/1 a p.č. 586/1 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu za jednorázovou náhradu 3 000,- Kč. Návrh smlouvy je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 11 bylo schváleno.

### **9. Schválení projektu pro podání žádosti o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje**

Obce Středočeského kraje mohou od roku 2017 čerpat prostředky na projekty z Programu 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova.

Dle programu mohou obce získat částku ve výši 1 000 Kč na 1 obyvatele, tj. pro obec Roztoky cca 1 mil. Kč.

Tuto dotaci zastupitelé původně chtěli využít k získání prostředků pro rekonstrukci mostku u č.p. 17, ale dosud není vydáno stavební povolení a stanoviska pro jeho rekonstrukci. Vzhledem k časově omezenému podávání žádostí (do 30.6.2020) se zastupitelé na pracovní schůzce dohodli podat žádost na již zrealizovaný projekt, a to komunikaci v Chaloupkách. Dle programu lze podat žádost na akce, které byly financovány od 1. 1. 2017. Komunikace v Chaloupkách stála obec 1 935 650, 56 Kč s DPH.

*Starostka uvedla, že žádost pro obec vypracuje ing.*

██████████.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 12:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje podat žádost o dotaci z Programu 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova na akci „Komunikace na parcele p. č. 180/28 a p.č. 180/29“, kterou obec realizovala v roce 2017 za částku 1 935 650, 56 Kč s DPH.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 12 bylo schváleno.

## **10. Různé**

### **10.1. Rekonstrukce mostku u č.p.17**

Na základě výzvy majitelů objektu přilehlé stodoly k zahájení kroků k opravě mostku přes potok tekoucí z lesa nad Základní školou v Křivoklátě do Berounky, obec nechala zpracovat projekt na jeho opravu. Mostek se navíc nachází v ochranném pásmu vedení nadzemního vedení vysokého napětí. Rekonstrukce byla projektanty oceněna na částku: Most 646 031, 31 Kč s DPH a Vedlejší náklady (zeměměřičská měření, zkoušky, dokumentace, havarijní a povodňový plán atd.) za 134 310,00 Kč s DPH.

Vzhledem k tomu, že nebyla dosud vydána potřebná stanoviska, zatím není podána ani žádost o vydání stavebního povolení.

Po mostku nyní vede vedení ČEZu Distribuce a.s., které v návaznosti na vyjádření bude třeba přeložit. Náklady spojené s touto přeložkou jsou odhadnuty



na částku 470 000,- Kč bez DPH, kterou bude muset obec uhradit ze svého rozpočtu, jelikož přeložku požaduje kvůli opravě mostku.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 13:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje projekt pro opravu mostku „Mostek u č.p. 17 v obci Roztoky“, který vypracovala společnost PONTEX s.r.o., IČO 40763439, Bezová 1658/1, 147 00, Praha 4 ve stupni PDPS.

Výsledek hlasování: Pro -6- (Bednaříková, Egertová, Jedličková, Nedbal, Texl, Vostatek) Proti - 1 - (Melč) Zdržel se - 1 - (Peterková)  
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

*Vedla se diskuze ohledně ceny rekonstrukce mostku a přeložky, které se zúčastnili mnozí přítomní. Pan Melč upozornil na to, že problém je tu už několik let a cena kvůli jeho neřešení stále roste. Máme sice špičkovou firmu na projekt, ale dalo se to udělat opravou za 50 000,- Kč. Pan Prokůpek konstatoval, že mostek vede ze soukromého pozemku na soukromý a má sloužit jako přístup ke stodole, která je vedena dle KN jako zboženiště, ať to řeší majitelé. Navrhl mostek zbourat. Pan Vostatek sdělil, že mostek je majetkem obce a proto by měla opravu řešit obec. Dále sdělil, že obec nese zodpovědnost a při případné povodni by škody byly obrovské, protože mostek je v havarijním stavu. Paní Egertová uvedla, že rozpočet na opravu byl již před 3 roky vyhotoven na částku cca 250 000,- Kč a tehdejší zastupitelstvo v této věci dále nic neudělalo. Starostka uvedla, že cena vzrostla kvůli nutnosti vypracování projektu a potřeba vydat různá stanoviska (Povodí Vltavy, ČEZ a další) a s tím se zvýšily požadavky na realizaci opravy. V současné době není nikdo ochoten provést pouze „opravu“. Starostka odpověděla, že si v současné době nevezme na sebe riziko dělat opravu bez projektu a stavebního povolení. Paní Jedličková sdělila, že je potřeba jednat, protože obec byla upozorněna na nečinnost ohledně opravy mostku majiteli sousedních pozemků již před 2 lety. Na opravu by se měli použít peníze získané z dotace.*

**Usnesení č. 2020/05/11 - 14:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje provedení přeložky kabelového vedení z konstrukce mostku u č.p. 17 protlakem pod korytem potoka a schvaluje smlouvu číslo Z-S14\_12\_81220074619 o smlouvě

**budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce el. energie.**

Výsledek hlasování: Pro - 5 - (Bednaříková, Egertová, Jedličková, Texl, Vostatek) Proti - 1 - (Melč) Zdržel se -2-(Peterková, Nedbal)  
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

### **10.2. Strojová výhrada k umístění kotlů společnosti IVORY Energy, a.s. do objektu kotelny č.p. 191**

V souladu s čl. 6.10. pachtovní smlouvy uzavřené mezi obcí Roztoky a společností a po kolaudaci stavby výměny zdrojů tepla v budově kotelny by obec měla uzavřít souhlasné prohlášení k umístění kotlů, které bude podkladem pro vklad poznámky do katastru nemovitostí tzv. strojovou výhradu.

*Starostka uvedla, že v praxi jde o to, že kotle jsou majetkem IVORY Energy, a.s., které jsou však pevně spojeny s budovou kotelny, která je v majetku obce.*

**Usnesení č. 2020/05/11 - 15:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje uzavření Souhlasného prohlášení se společností IVORY ENERGY a.s., IČO 24200379, se sídlem U Slovanky 1388/5, 182 00 Praha 8, spočívající v instalaci zařízení pro výrobu a distribuci tepla sestávající z kotle ECOGREŇ MULTIFUEL a HERZ FIREMATIC, oba na biomasu se všemi jejich součástmi a příslušenstvím (skladovacími nádobami, přepravním zařízením k automatizované obsluze kotlů, kouřovody a teplovody, bezpečnostními a kontrolními zařízeními kotlů a zařízení sloužící k technické obsluze kotlů (MaR) v objektu budovy na p.č. st. 453 jehož součástí je budova s č.p. 191 – kotelna, které bude podkladem k zápisu do KN tzv. strojové výhrady.

Výsledek hlasování: Pro - 7 - Proti - 1 - (Melč) Zdržel se - 0 -  
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

### **10.3. Projednání žádostí o snížení nájmu v objektech obce**

V souvislosti s vládními nařízeními o uzavření provozů restaurací přišla žádost o snížení nájmu z nebytových prostor v objektu restaurace U

Křížku. Nájem je stanoven na částku 5 000,- Kč měsíčně.

Starostka sdělila, že na pracovní poradě bylo dohodnuto odpuštění nájmného po dobu 3 měsíců i přes to, že prodejna měla otevřeno. A to z důvodu podpory podnikání.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 16:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje odpuštění platby nájmného z nebytových prostor v objektu č.p. 1 restaurace U Křížku za měsíce březen, duben a květen v plném rozsahu, a to v důsledku přijatých opatření vlády souvisejících s vyhlášením nouzového stavu v důsledku šíření virového onemocnění SARS-CoV-2 označovaného jako COVID-19. Odpuštění nájmu je formou podpory podnikání.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Obec dále pronajímá prostory v objektu tělocvičny pro lékařku, masérku a k výuce hudby hudební školy Dagmar Pavlíčkové. Dagmar Pavlíčková si požádala o snížení nájmu o částku 1200,- Kč za dobu přerušování výuky, tj. za 4 měsíce 3-6/2020, kdy za měsíc platí nájmné ve výši 300,- Kč. Nájmné neplatí v době prázdnin. Masérka i lékařka hradí nájmné ve výši 100,- Kč/ měsíčně.

Starostka navrhla nájmné těmto třem subjektům do konce roku odpustit, jako formu podpory podnikání, které v důsledku vládních nařízení v době nouzového stavu způsobeného šířením virového onemocnění označovaného jako COVID-19 muselo být dočasně přerušeno.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 17:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje odpuštění platby nájmného z nebytových prostor v objektu č.p. 230 tělocvična pro Drahomíru Michalíčkovou, Dagmar Pavlíčkovou a MUDr. Evu Kasalickou do konce roku 2020 v plném rozsahu, a to v důsledku přijatých opatření vlády souvisejících s vyhlášením nouzového stavu v důsledku šíření virového onemocnění SARS-CoV-2 označovaného jako COVID-19. Odpuštění nájmu je formou podpory podnikání.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Starostka doplnila, že se jedná o odpuštění nájmného za celý kalendářní rok 2020.

O snížení nájmu za umístění kontejneru na textil (u Jednoty) si požádala společnost DIMATEX CS, spol. s r.o., IČO 43224245, se sídlem Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou. Za rok platí 1500,- Kč. Snížení požaduje za období 3 měsíců, tj. od března do června v částce 375,- Kč. Nájmné pak bude ve výši 1 125,- Kč za rok 2020.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 18:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje odpuštění platby nájmného z umístění kontejneru na textil společnosti DIMATEX CS, spol. s r.o., IČO 43224245, se sídlem Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou za 3 měsíce (12. 3. 2020 - 12. 6. 2020) tj. o částku 375,- Kč, a to v důsledku přijatých opatření vlády souvisejících s vyhlášením nouzového stavu v důsledku šíření virového onemocnění SARS-CoV-2 označovaného jako COVID-19. Odpuštění nájmu je formou podpory podnikání. Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0- Usnesení č. 18 bylo schváleno.

#### **10.4. Vodovod – realizace části B 1-6-2-1**

V březnu zastupitelstvo hlasovalo o realizaci některých částí projektu na vodovod v obci. Bylo rozhodnuto, že výběrové řízení bude realizovat společnost VSOR, a to na části projektu: přeložka B 1-6-2, rozšíření – B 1-6-2-2, B 3-2-1 a A 1-2-3. Pan Prokůpek, na rozhodnutí zastupitelstva reagoval s požadavkem na doplnění o větev č. B 1-6-2-1 k jeho pozemku a k truhlárně. Prokůpkovi dali souhlas obci k vybudování vedení vodovodu přes jejich pozemek – cestičku mezi domy č.p. 106 a 83, která vede od hlavní komunikace ke hřbitovu. Po diskuzi zastupitelé souhlasili s doplněním této části trasy do výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Pan Melč se dotazoval, kdy diskuze proběhla. Starostka uvedla, že zastupitelé diskutovali po emailu. Pan Melč nesouhlasí s tím, aby vedla trasa vodovodu přes soukromý pozemek pana Prokůpka. Prosazoval, aby trasa vedla po poli, kde je již kanalizace. Souhlasí s vedením vodovodu, ale

podmiňuje to schválením smlouvy o smlouvě budoucí na odkoupení předmětného pozemku, aby pozemek byl majetkem obce, po vyjasnění zástavby v lokalitě BV3. Hájí zájmy obce. Paní Egertová se dotazuje, jak je ošetřena ulička pro obec. Starostka uvedla, že je uzavřena smlouva mezi obcí a Prokúpkovými o vedení vodovodu po jejich pozemku – cestičce. Pan Prokúpek připomněl, že trasa vedení vodovodu je ošetřena smlouvou a svolil k bezplatnému pronájmu pozemku. Starostka souhlasí s tím, aby infrastruktury vedly přes majetek obce a navrhuje dle jednacího řádu zastupitelstva hlasovat o posledním návrhu p. Melče.

**Usnesení č. 2020/05/11- 19:** Zastupitelstvo obce Roztoky souhlasí, aby do výběrového řízení na zhotovitele stavby dle projektu Roztoky - obnova a rozšíření vodovodu, které bude realizovat Vodohospodářské sdružení obcí Rakovnicka, Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník, IČO 47019549 byla doplněna trasa části rozšíření vodovodu o část B 1-6-2-1 po schválení smlouvy o smlouvě budoucí na odkoupení pozemku určeného k vedení vodovodu na p.č. 130/8 a po vyjasnění zástavby lokality BV3 – pískovna.

Výsledek hlasování: Pro – 1 – (Melč) Proti – 3 - (Nedbal, Texl, Vostatek) Zdržel se – 4 – (Bednaříková, Egertová, Jedličková, Peterková)  
Usnesení č. 19 nebylo schváleno.

Na to proběhlo další hlasování návrhu usnesení.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 20:** Zastupitelstvo obce Roztoky souhlasí, aby do VŘ na zhotovitele stavby dle projektu Roztoky - obnova a rozšíření vodovodu, které bude realizovat Vodohospodářské sdružení obcí Rakovnicka, Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník, IČO 47019549 byla doplněna trasa části rozšíření vodovodu o část B 1-6-2-1.

Výsledek hlasování: Pro – 5 – (Jedličková, Nedbal, Peterková, Texl, Vostatek ) Proti – 1 - (Melč) Zdržel se – 2 – (Bednaříková, Egertová)  
Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Zastupitelstvo dalo starostce za úkol vstoupit do jednání s manželi Prokúpkovými o odkupu předmětného pozemku.

## **10.5. Obnovení provozu MŠ po zrušení nouzového stavu a omezeních vlády**

Obec Roztoky jako zřizovatel příspěvkové organizace ZŠ a MŠ V Zahrádkách Roztoky, v důsledku opatření souvisejících s nouzovým stavem vyhlášeným od 12. 3. 2020 a v důsledku mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví a MŠMT přerušil provoz MŠ od 17. 3. 2020. V souvislosti s postupným uvolňováním opatření je možné provoz MŠ obnovit okamžitě.

Zřizovatel požádal ředitelku školy o stanovisko k přerušení provozu MŠ do konce školního roku, tj. do 31. 8. 2020 a to v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí kuchyně, která by měla být realizována v průběhu prázdnin.

Vzhledem k časové náročnosti rekonstrukce bude třeba práce zahájit co nejdříve, ihned po výběru zhotovitele stavby, což by mělo být někdy začátkem června. Dle vyjádření paní ředitelky by bylo vhodné provoz obnovit do doby, než začnou práce na rekonstrukci kuchyně nebo na výstavbě vodovodní a kanalizační přípojky k objektu MŠ. Opětovné uzavření by měl zřizovatel nahlásit 14 dní před zahájením prací. Paní ředitelka požaduje na zřizovateli zajistit náhradní stravování pro děti z MŠ, v případě, že stavba nebude dokončena do poloviny srpna a rodiče budou mít zájem o otevření školky.

Paní [REDAKCE] vysvětlila, že je pro otevření školky. Obává se situace, že pokud se na rekonstrukci nezačne dělat, jak to bude odůvodňovat před rodiči, když je od 17.3. školka uzavřena. Po diskusi se zastupitelé shodli na otevření školky, jakmile to bude možné a minimálně do 5.6.2020. O dalším vývoji budou rodiče informováni min. 5 dní dopředu. Pan Texl uvedl, že před rekonstrukcí proběhne ještě jedno veřejné zasedání zastupitelstva a tam se už bude vědět více.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 21:** Zastupitelstvo obce Roztoky jako zřizovatel příspěvkové organizace ZŠ a MŠ V Zahrádkách Roztoky schvaluje obnovení provozu MŠ od 13. 5. 2020 minimálně do 5. 6. 2020 na základě vývoje rekonstrukce kuchyně MŠ. Termín přerušení provozu bude oznámen s výběrem zhotovitele stavby s 5-ti denním předstihem.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0-  
Usnesení č. 21 bylo schváleno.

### **10.6. Vklad majetku obce do VSOR – kanalizační stoka v Chaloupkách na pozemcích p.č. 166/1 a 165/7**

Kanalizační stoka na pozemcích p.č. 166/1 a 165/7 v k.ú. Roztoky u Krivoklátu nebyla součástí sítě kanalizací, kterou spravuje RAVOS s.r.o. a nebyla ani součástí majetku vloženého do VSOR. Stoka byla zrekonstruována a odhadnuta na částku 98 910,- Kč dle znaleckého posudku pana Miroslava Lva Čelakovského 86, Rakovník. Obec by měla odsouhlasit vložení stoky do majetku VSORu a tím i zajistit její provozování společností RAVOS.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 22:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje bezúplatné vložení majetku „Kanalizační stoka na pozemku parc. č. 166/1 k.ú. Roztoky u Krivoklátu“ v hodnotě 98 910,- Kč dle znaleckého posudku č. 5833/23/20 zpracovaného Miroslavem Lvem, do majetku Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnícka (VSOR), se sídlem Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník, IČO 47019549, jehož je obec Roztoky členem a v souladu se stanovami sdružení. Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o vkladu majetku do VSOR, která je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0-  
Usnesení č. 22 bylo schváleno.

### **10.7. Schválení zhotovitele stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka pro objekt MŠ Roztoky, č.p. 193“**

K realizaci bylo osloveno několik společností (10), pouze od 3 byla obdržena nabídka s oceněným rozpočtem. Dle směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona pro stavební práce v rozsahu Veřejné zakázky od 500 001,- Kč do 1 000 000,- Kč bez DPH dodavatele veřejné zakázky v tomto rozmezí jsou oprávněni vybrat starosta obce společně s místostarostou obce. Při výběru dodavatele jsou povinni vycházet z informací o trhu a ze svých zkušeností. Tyto zakázky mohou realizovat formou přímého nákupu, při kterém obdrží od dodavatele vystavený řádný účetní doklad. Zakázky v rozsahu

1mil. až 1 999 999,- Kč bez DPH musí obec provést marketingový průzkum trhu formou poptávky alespoň u 3 dodavatelů s cílem získat alespoň 3 rámcové nabídky. Nejvýhodnější nabídku vybere zastupitelstvo obce. Z vyhodnocení se pořídí zápis a s vybraným uchazečem obec podepíše smlouvu o dílo.

ZEPRIS s.r.o.	1 282 166,- Kč s DPH	Předloženo dne 15. 4. 2020
PVP eko s.r.o.	811 149,- Kč s DPH	Předloženo dne 17. 4. 2020
Pavel Vydra	954 444,-Kč s DPH	Předloženo dne 11. 5. 2020

Všechny společnosti jsou schopny realizovat stavbu do konce července. Pan Vydra v průběhu června, ale dle dodávek potřebných materiálů.

**Usnesení č. 2020/05/11 - 23:** Zastupitelstvo obce Roztoky schvaluje pro stavbu „Vodovodní a kanalizační přípojky pro objekt MŠ Roztoky, č.p. 193“ zhotovitele, kterým bude PVP eko s.r.o. IČO: 28510283, Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr za částku 811 149,- Kč s DPH. Se zhotovitelem bude uzavřena smlouva o dílo.

Výsledek hlasování: Pro-8- Proti -0- Zdržel se -0-  
Usnesení č. 23 bylo schváleno.

### **10.8. Účast obce Roztoky ve výběrovém řízení na zajištění služeb pro odpadové hospodářství**

V roce 2018 si obec nechala zpracovat analýzu odpadového hospodářství obce. V souladu s analýzou byly koncem loňského roku schváleny i nové vyhlášky. Analýza, kterou si obec nechala zpracovat následně byla použita ke zpracování koncepce odpadového hospodářství s případným využitím údajů pro stanovení podmínek ve VŘ pro výběr dodavatele služeb v rámci odpadového hospodářství. Koncepce byla zpracována pro obce Svatá, Nižbor, Nový Jáchymov, Trubín, Hýskov z Mikroregionu Hudlicko a Roztoky.

Některé obce nyní zvažují vyhlásit výběrové řízení s tím, že je třeba k získání kvalitních služeb a dobrých cenových relací co nejvyšší počet potenciálních obyvatel (ideálně 15 tis. obyvatel).

Je na zvážení, zda obec do výběrového řízení s obcemi Hudlicka vstoupí.

*Zastupitelé se dotazovali na konkrétní podmínky pro výběrové řízení, závazky obce. Proběhla obsáhlá diskuze ohledně svozu odpadů, četnosti kontejnerů na tříděný odpad a jejich vývoz, výběr svozové společnosti. P. Melč upozornil, že obec nemá koncepci odpadového hospodářství a ta by měla navazovat na koncepci Středočeského kraje. Bližší projednání si zastupitelé ponechali na pracovní schůzku.*

### **10.9. Předání projektu „Chodník podél sil II/236 v obci Roztoky“**

Pan Melč předal panu Texlovi vypracovaný projekt k realizaci stavby chodníku s názvem „Chodník podél sil. II/236 v obci Roztoky“, který vypracoval pan ing. Libor Křížák. Došlo k předání 6 výtisků projektu s přílohami A až F, 1x CD kde byl projekt v digitální podobě, listiny s vyjádřením zainteresovaných orgánů, fakturu. Došlo k podpisu předávacích protokolů.

Umístění chodníku musí schválit Rada Středočeského kraje, neboť chodník povede podél silnice na pozemcích v majetku Středočeského kraje. Následně by mělo dojít k převodu vlastnictví částí pozemků do majetku obce. Obec musí požádat o stavební povolení. Je důležité připravit usnesení a ve stejném znění podat žádost a následně ji zaslat na krajský úřad. Požádat o realizaci stavby na pozemku KÚ Středočeského kraje, o schválení smlouvy o smlouvě budoucí a dle příslušného geometrického plánu dojde k převodu pozemku.

Pan Melč si jeden výtisk ponechal s tím, že obeznámí všechny zainteresované s projektem, který se stavba týká (sousední pozemky).

*Pan Melč se informoval, zda nyní proběhne výběrové řízení. Starostka uvedla, že nejprve musí být vyřízené stavební povolení a až potom bude zahájené výběrové řízení. Paní Egertová se dotazovala, zda je v projektu počítáno veřejným osvětlením podél chodníku. Starostka uvedla, že pana Křížáka oslovila s tím, že v projektu musí být*

*osvětlení zpracováno - prověří. Pan Melč sdělil, že je to akce ČEZu.*

### **11. Podněty a náměty občanů**

Pan [REDACTED] se informoval, jak pokračují jednání s chataři v oblasti nad Permonem. Starostka uvedla, že všem odeslala nabídku, kterou předložil pan [REDACTED], ale dosud nedošlo ke schůzce mezi zastupiteli. Pan [REDACTED] požádal pana Vostatka o schůzku, kdy ho seznámí se situací. Pan Vostatek přislíbil setkání.

Paní Volemanová poděkovala za umístění dopravní značky u nich v ulici se zákazem průjezdu. Pan Vostatek vysvětlil, že bylo řešeno 13 situací v obci a značka byla umístěna omylem a sám ji už odstranil. Paní Volemanová požádala o nainstalování zpět, ulička je úzká, není tam veden chodník, auta tam projíždějí nebezpečně rychle.

### **12. Diskuze**

Je nutné zajistit stojan na dezinfekci pro ZŠ. Paní starostka se s paní [REDACTED] domluvily na výběru a pořízení dezinfekčního stojanu. Starostka sdělila, že dezinfekci škoле proplatí obec.

### **13. Závěr**

#### **Shrnutí veřejného jednání**

#### **Zastupitelstvo obce schválilo:**

- program jednání
- rozpočtové opatření č. 2/2020
- projektovou dokumentaci pro provedení stavby po revizi původního projektu stavby „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p. 193“
- vyhlášení výběrového řízení pro výběr zhotovitele stavby „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p. 193“
- účetní závěrku PO ZŠ a MŠ V Zahrádkách, Roztoky za rok 2019 včetně hospodářského výsledku a jeho převedení do rezervního fondu ZŠ a MŠ V Zahrádkách, Roztoky
- prodej části pozemku p.č. 585/1 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu o celkové výměře 12 m<sup>2</sup> za částku 200,- Kč/m<sup>2</sup> paní [REDACTED], [REDACTED]

- koupi části pozemku p.č.st. 36/2 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu o celkové výměře 1 m<sup>2</sup> za částku 200,- Kč/m<sup>2</sup> od paní [REDAKCE], [REDAKCE]
- zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-6014421/1 mezi spol. ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou spol. ELMONT Šindler v.o.s. též zastoupenou spol. Hrdlička spol. s.r.o. dle geometrického plánu č. 872-191882/19 za jednorázovou náhradu 3 000,-Kč
- podání žádosti o dotaci z Programu 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Stř.kraje. na akci „Komunikace na parcele p.č. 180/28 a p.č. 180/29“, kterou obec realizovala v roce 2017
- projekt pro opravu mostku „Mostek u čp.17 v obci Roztoky
- provedení přeložky kabelového vedení z rekonstrukce mostku u čp.17 a smlouvu č. Z-S14\_12\_81220074619 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce el. proudu
- uzavření Souhlasného prohlášení se spol. IVORY ENERGY a.s. k instalaci zařízení pro výrobu a distribuci tepla z kotle ECOGREN MULTIFUEL a HERZ FIREMATIC a jejich příslušenství v objektu budovy na p.č. st. 453 budova s čp. 191 – kotelna
- odpuštění platby nájemného po dobu 3 měsíců pro pronájem restaurace U Křížku a fa DIMATEX CS, spol. s.r.o. z umístění kontejneru na textil
- odpuštění platby nájemného z nebytových prostor v čp. 230 Roztoky, pro Drahomíru Michalíčkovou, Dagmar Pavlíčkovou a MUDr. Evu Kasalickou po dobu celého kalendářního roku 2020
- doplnění trasy rozšíření vodovodu o část B 1-6-2-1
- obnovení provozu MŠ od 13. 5. 2020 min. do 5. 6. 2020 na základě vývoje rekonstrukce kuchyně MŠ
- bezúplatné vložení majetku „Kanalizační stoka na pozemku p.č. 166/1 v k.ú. Roztoky u Křivoklátu“ do majetku VSORu. A smlouvu o vkladu majetku do VSOR
- stavbu „Vodovodní a kanalizační přípojky pro objekt MŠ Roztoky čp. 193“ jako zhotovitele PVP eko s.r.o.

#### Zastupitelstvo obce určuje:

- Ověřovateli zápisu paní Lenku Egertovou a pana Romana Textla
- Zapisovatelkou jednání Lucii Kolbekovu, DiS.

#### Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- Kontrolu usnesení z předešlých jednání
- Rozpočtové opatření č. 1/2020 a č. 3/2020

#### Zastupitelstvo obce ukládá úkoly starostce:

- Vstoupit do jednání s Prokúpkovými o odprodeji uličky do majetku obce
- Připravit usnesení dle požadavku KSÚS k akci „Chodník podél sil. II/236 v obci Roztoky do příštího zasedání zastupitelstva

#### Seznam příloh:

- Zpráva kontrolního výboru
- Rozpočtové opatření č. 1/2020 a č. 3/2020
- Výzva k podání nabídek výběrového řízení na zhotovitele stavby „Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p. 193“
- Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (mostek u čp. 17)
- Souhlasné prohlášení (kotle)
- Smlouva věcné břemeno služebnosti IP -12-6014421/1 ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouvu o vkladu majetku do VSOR (kanalizační stoka)

Příští zasedání zastupitelstva proběhne koncem května, případně v návaznosti na podání nabídek ve výběrovém řízení na zhotovitele stavby pro rekonstrukci kuchyně. Schůze byla ukončena ve 21<sup>00</sup> hod.

V Roztokách dne 11. 5. 2020

Zapsala Lucie Kolbeková

Ověřovatelé zápisu: Lenka Egertová, Roman Textl

Starostka: Ing. Lenka Peterková

Místostarosta: Mgr. Tomáš Vostatek

.....

**Pozvánka** na veřejné jednání Zastupitelstva obce Roztoky, které se uskuteční dne **27. 5. 2020** od **16:00 hod.** v tělocvičně ZŠ Roztoky (postranní vstup do budovy).

.....



# ZŠ a MŠ V ZAHRÁDKÁCH, ROZTOKY

## UČENÍ JINAK

### Základní škola

Když došlo 11. března k uzavření škol a následnému vyhlášení nouzového stavu na celém území České republiky, zastihla nás nezvyklá situace vlastně nepřipravené. Škola bez dětí? Bohužel ano. Ale děti bez učení?! To přece nejde!

První necelý týden byl výzvou i improvizací. Rodiče žáků byli informováni maily, co by přibližně mohli doma se svými dětmi zvládnout. U týdenních plánů učení jsme zůstali dodnes, protože ne všem dětem bylo umožněno učit se se svými učitelkami pomocí Skypu.



Denně (během pracovního týdne) se všechny učitelky věnují výuce na dálku. Jde hlavně o český jazyk a matematiku, u starších dětí je pravidelně zařazován i anglický jazyk, přírodověda a vlastivěda.

A jak to probíhá?

I děti z 1. třídy se zdárně zapojují do online vzdělávání. Každý den se společně setkáváme na Skypu a pracujeme na zadaných úkolech. Jako pomůcky dokážeme využít předměty běžné denní potřeby (nejen ze stavebnic tvoříme slova a různé hádanky). I nadále probíhá kroužek Čtenářské dílny. Opět se pravidelně setkáváme společně na Skypu a využíváme knížky z domácích knihovniček.

Ráda bych poděkovala rodičům i žákům z roztocké školy za skvělou spolupráci, podporu, zpětnou vazbu a pozitivní energii.

K. Pokorná



Najdi název knihy.



Sestav velikonoční pozdrav.

U nás ve druhé třídě se setkávám pravidelně nad učením s osmi žáky (z 11). Díky produktu Flexibooks (Fraus) můžeme spolu procvičovat v pracovním sešitě i učebnici. Vše, co právě děláme, vidí děti na svých monitorech. Zjistila jsem s radostí, že tímto způsobem zvládáme dokonce i novou látku, slovní druhy. Část práce dodělají poté děti samy doma. A že opravdu plní svoje úkoly, se přesvědčuji pravidelně, když vybrané stránky či cvičení posílají jejich rodiče elektronicky zpět. Poskytuji tak dětem i motivující hodnocení. Vím, že je to hodně na rodičích, vždyť třeba pravidelné trénování čtení je jen a jen na nich. Zaslouhují náš dík i pochvalu. I pro nás platí věta, kterou jsme v posledních dnech už slyšeli mnohokrát: **SPOLEČNĚ TO ZVLÁDNEME!**

Z. Janečková

Všichni třetíáci se setkávají online každý den v 8.30. Nejdříve společně probereme, co je nového - školní povídání a kamarádi ze školy dětem moc chybí. Najdeme si čas i na zábavné procvičování, takové násobkové bingo nejen pobaví, ale i posílí dovednosti. Naučili jsme se i spoustu nových věcí. Čteme, píšeme, počítáme a tvoříme. Vyrábíme herbář, děláme karty zajímavostí. Všechny vypracované úkoly, které mi rodiče naskenují nebo vyfotí a pošlou, ve škole společně s paní asistentkou přečteme, opravíme a založíme do portfolio. Dětem pak napíšeme a pošleme slovní ohodnocení.

L. Bulantová

MasterChef ve 4. třídě online

V rámci výuky českého jazyka jsme si netradičně i zavařili. Žáci měli napsat svůj oblíbený recept, a kdo chtěl, mohl jej i zrealizovat. Nápad se setkal s nadšením a téměř všichni se aktivně zapojili. Pod zručnými rukama holek i kluků vznikaly moučníky, omáčky a dezerty.

Těžko posoudit, jak chutnaly, ale věřím, že skvěle, protože přesně tak vypadaly.

O. Juráňová

A co napsat o práci pátáků? Ti se přihlašují k výuce i několikrát denně. Jsou u nás nejstarší a mají nejvíce povinností. Některé úkoly vypracovávají v prostředí Classroom. Stejně jako třetíákům jim zakládáme portfolio prací, které si společně projdeme, až se vrátí 25. 5. do školních lavic. Už se do školy těší a já se moc těším na ně. Přijdou všichni, chceme si to společně ve škole ještě užít. Jsou u nás poslední rok a po prázdninách se rozběhnou do různých škol.

L. Bulantová



CUPCAKE OD ADELKY



KUŘE NA PAPRICE S KNEDLÍKEM OD NATKY A KRISTÝNKY



KOLIČE OD TERKY



MUFFINY OD KATKY



PALAČINIKY OD KÁJI



PALAČINIKY OD JIRKY



PIZZA OD TARY



## Co dělaly paní asistentky, vychovatelky a uklízečka?

Pomáhaly a stále pomáhají nám učitelkám s přípravou materiálů, tiskem, skenováním, opravováním a zakládáním vypracovaných úkolů od dětí. Kromě toho uklízely, dezinfikovaly, recyklovaly, vyklízely... Moc jim za vše děkujeme!

### Mateřská škola

I školku jsme musely uzavřít. Ale ani zde se nezahálelo. Na zahradě se natřely ploty, tabule, krmítka, domeček na kola, vyrobily police do domečku...

V budově probíhal úklid všech kabinetů, dezinfekce všech prostor, povrchů a hraček, mytí oken, praní záclon, povlečení, polštářů a dek, třídění didaktického materiálu, zajišťování účasti obrázků dětí ve výtvarných soutěžích, aktualizování dokumentů MŠ, ...

Z domova rozesílaly paní učitelky výukové materiály dětem (pracovní listy, omalovánky, návody na tvoření, básničky, písničky apod.), vyráběly didaktické pomůcky na logopedii, zrakové vnímání, rozvoj motoriky, šablony na výtvarné a pracovní činnosti, připravovaly nové básničky, písničky, pracovní listy, vyráběly pomůcky na dramatickou výchovu (auto z krabice, dřevěný strom, meč, dráček), opravovaly oblečky pro hry dětí, ...

I jim patří velké poděkování.

### Kuchyň

Ke škole a školce patří i kuchyň. Kuchyň jsme neuzavřeli. Pro děti se sice přestalo vařit, ale pro cizí strážníky se vařilo dál. Byli jsme široko-daleko jediná kuchyň, která vařila pro naše starší spoluobčany. A že jich přibýlo. Vařilo se přibližně pro 70 lidí. Za dobu nouzového stavu se uvařilo téměř 1500 obědů. Zaslouhou našich paní kuchařek se předešlo i veliké ztrátě na surovinách s krátkou spotřební dobou. (Plný sklad a ze dne na den uzavření škol.) Nic se nevyhodilo, vše se použilo. Jejich zásluhou se podařilo snížit ztráty ze skoro 90 000 Kč na 14 000 Kč. Naším paním kuchařkám náleží také velké poděkování.

Na závěr bych chtěla poděkovat všem učitelkám, vychovatelkám, asistentkám, uklízečkám i kuchařkám. Společně jsme to zvládli. A věřím, že to budeme zvládat dál.

L. Bulantová

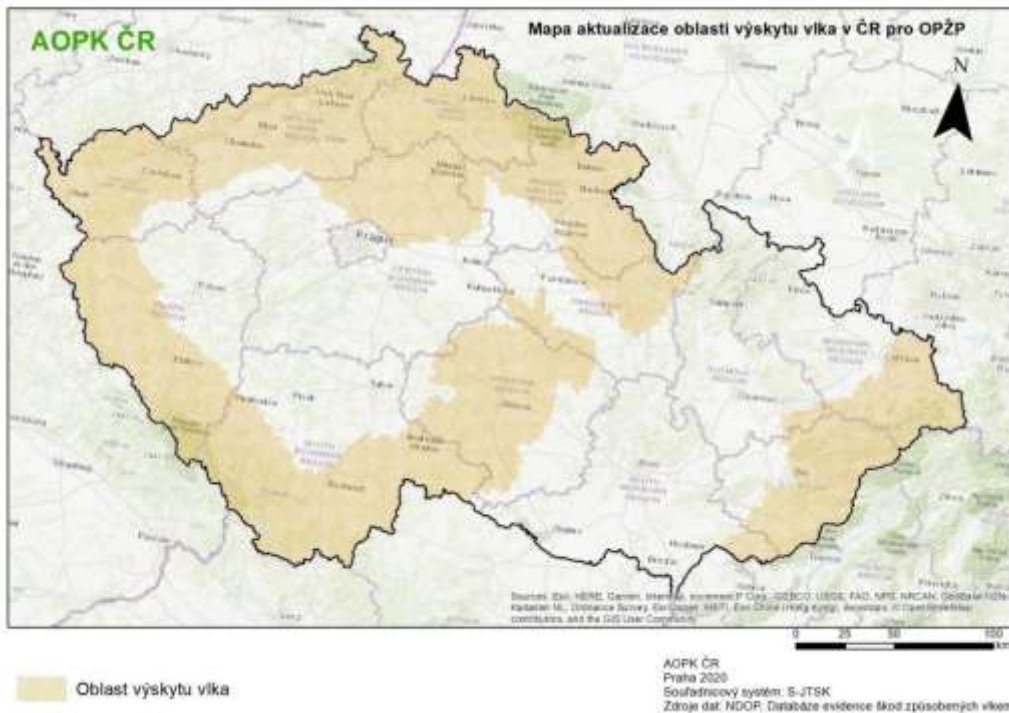
## Návrat vlka do naší přírody



Vlk obecný je, podobně jako bobr evropský, druhem, který byl v minulosti vyhuben a dnes se k nám vrací. Pro někoho to možná bude překvapivé, ale vlci se v České republice již několik let i rozmnožují. Vlk má obrovský areál rozšíření. Původně obýval v podstatě celou severní polokouli. Ještě v 17. století dosahoval vysoké početnosti i u nás. Jen v panství Rožmberků v okolí Českého Krumlova bylo v letech 1621 až 1650 zastřeleno 400 jedinců.

Vlk, ač je největší psovitou šelmou, mnoho pobytočných stop nezanechává a žije spíše skrytě. Je tedy obtížné jeho přítomnost zjistit. Smysly vlka jsou samozřejmě mnohem lepší než lidské a o naší přítomnosti se dozví zpravidla dříve, než si ho stačíme všimnout. Vlk se do Čech vrací ze sousedních zemí, kde se vyskytuje ve větším počtu. Jedná se především o Polsko, Německo a Slovensko. Přirozenou migrací tak vlastně rozšiřuje svůj areál. V loňském roce bylo v ČR potvrzeno již 18 smeček, především v příhraničních oblastech.

Vlk má velká teritoria a běžně se pohybuje na velkou vzdálenost. Především mladí vlci se toulají i mezi jednotlivými státy a hledají si životního partnera a nová území k založení smečky. K napsání tohoto článku mě inspirovala mapa trvalého rozšíření vlka níže, která ukazuje, že vlk se již vyskytuje na velké části naší republiky. Trochu překvapivě výskyt vlka zasahuje od severu až k Praze a chybí třeba v Jeseníkách. Mlád'ata vlků byla pozorována i na Třeboňsku.



Křivoklátsko představuje pro vlka zemi zaslíbenou především kvůli zvýšenému počtu vysoké zvěře i divokých prasat, kterými se živí. Je zřejmě jen otázkou času, kdy se k nám vlk díky přirozenému šíření vrátí. Jeho vliv na přírodu je pozitivní. Je prokázáno z jiných částí Evropy, že příchod vlka napomáhá přirozené a druhově bohaté obnově lesa tím, že redukuje přemnoženou vysokou zvěř a divoká prasata. Vlk také, jako vrcholový predátor, zlepšuje zdravotní stav zvěře tím, že loví oslabené kusy.

Samozřejmě není vše růžové. Tato šelma patří mezi konfliktní druhy, především proto, že napadá hospodářská zvířata a představuje konkurenci majitelům honiteb. Například na Slovensku a v dalších zemích vlk nikdy nevyhynul a chovatelé jsou po staletí zvyklí svá stáda chránit ovčáckými psy, nebo dnes i elektrickým ohradníkem. Pro naše chovatele je však vlk zcela nový druh a o to závažnější škody dokáže překvapeným chovatelům napáchat. Je třeba zmínit, že tyto škody způsobené vlkem stát chovatelům hraďí.

Vlk jako vrcholový predátor nemá přirozené nepřátele kromě člověka. Nelegální odstřel je bohužel stále aktuální i v Čechách. Navíc srážky s autem končí pro vlka tragicky, a především dálnice představují velkou migrační bariéru. Přesto se vlkům daří díky přísné celoevropské ochraně pomalu šířit naší krajinou. Vlka se není třeba obávat. Pokud historicky k napadení došlo, jednalo se o vlka nakaženého vzteklinou. Ta však u nás naštěstí již není. Vlk se člověku přirozeně vyhýbá. Pokud se s ním náhodou setkáte, není třeba panikařit. Zachovejte klid a nepronásledujte ho s vidinou „super selfička“. Vlk se Vám vyhne a správa CHKO Křivoklátsko určitě informaci o takovém pozorování uvítá.

A jeden tip na výlet. Pokud Vás láká pozorování vlka v přírodě, vřele doporučuji vyrazit do Návštěvnického centra Srní v Národním parku Šumava. Zde se nejen dozvíte spoustu informací o životě této zajímavé šelmy v moderní vnitřní expozici, ale můžete vlky pozorovat i v přirozeném prostředí. Výběh je v lesní části, kde se po vyvýšené stezce dostanete prakticky doprostřed jejich výběhu a můžete zvířata pohodlně pozorovat i bez dalekohledu. Zdárně tam odchovávají mladé a sledování smečky a hrajících si mlád'at je opravdu zážitek pro celou rodinu.

Přeji Vám krásné chvíle v přírodě, a kdo ví, třeba bude příští článek do Roztockých listů nadepsán „Náš soused vlk“☺.

PS: Pokud máte nějaký námět na další článek z naší přírody, napište mi na adresu [krasojízda@seznam.cz](mailto:krasojízda@seznam.cz).

Petr Hájek

**Roztocké listy.** Vydává Obec Roztoky. IČO 00639966

Evidenční číslo MK ČR E 10849.

Přiděleno dopisem Ministerstva kultury ČR dne 30. 10. 2000

Řídí redakční rada. Korektura ZŠ Roztoky, mimo zápisů OZ

Grafická úprava: Lucie Kolbeková      Redakce: ☐ Telefon 313 558 113

Adresa redakce: Obecní úřad Roztoky čp. 128, PSČ 270 23    Křivoklát

obec.roztoky@email.cz      www.obec-roztoky.cz

Obecní zpravodaj, vychází 12 čísel ročně.

**Rozšiřuje prodejna:**

**COOP - Zahradky (nad sídlištěm)**

**2020 - XXVII. ročník**

*Cena 5,- Kč*

*Vyšlo 25. 5. 2020*

*Foto na titulní straně:*

*Ing. Lenka Peterková*